

Протокол №1
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская область, г. Железногорск, ул. Всесвятская, д. 4 корп. 3,
в форме заочного голосования

г. Железногорск Курской области

11 февраля 2023 года

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Всесвятская, д. 4 корп. 3:

Собственник квартиры № 37 – Кулакова Татьяна Ивановна.
Собственник квартиры № 21 – Несмелова Олеся Викторовна.
Собственник квартиры № 85 – Зеркина Елена Александровна.
Собственник квартиры № 112 – Дремов Евгений Юрьевич.
Собственник квартиры № 134 – Зайцев Дмитрий Евгеньевич.
Собственник квартиры № 135 – Лунева Зинаида Ивановна.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма общего собрания: заочное.

Дата начала голосования: «06» января 2023 года с 8-00 ч.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «10» февраля 2023 года до 18-00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: жилые помещения №37, № 112, № 135.

Дата и место подсчета голосов: «11» февраля 2023 года 9 час. 00 мин., жилое помещение № 37 в доме 4 корп. 3, ул. Всесвятская, г. Железногорск, Курская область.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7767,60 кв.м (голосов).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4564,9 кв.м. (58,76 %) (голосов).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 7767,60 кв.м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания собственников в помещений в многоквартирном доме в лице Кулаковой Татьяны Ивановны (собственник квартиры № 37).

2. Избрание секретаря общего собрания собственников в помещений в многоквартирном доме в лице Зайцева Дмитрия Евгеньевича (собственник квартиры № 134)

3. Делегирование права подсчета голосов по результатам общего собрания, председателю и секретарю общего собрания.

4. Установка на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонной системы с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

5. Установка на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонной системы с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

6. Установка на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонной системы с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

7. Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

8. Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

9. Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в размере 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

10. Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда многоквартирного дома (с 1 по 60 квартиры).

11. Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда многоквартирного дома (с 61 по 120 квартиры).

12. Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда многоквартирного дома (с 121 по 182 квартиры).

13. Собственникам помещений первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

14. Собственникам помещений второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

15. Собственникам помещений третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

16. Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области с момента ввода домофонной системы в эксплуатацию, определение способа открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

17. Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиру) многоквартирного дома.

18. Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиру) многоквартирного дома.

19. Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиру) многоквартирного дома.

20. Плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы вносить в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) на оплату ЖКУ, отдельной строкой.

21. Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявление на информационной доске в подъездах МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожка Курской области.

22. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений повестки дня, предоставление управляющей организации ООО «УК «Комфорт».

23. Определение места извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний, информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

По первому вопросу повестки дня: «Избрание председателя общего собрания собственников в помещениях в многоквартирном доме в лице Кулаковой Татьяны Ивановны (собственник квартиры № 37)».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников в помещений многоквартирном доме Кулакову Татьяну Ивановну собственника квартиры № 37.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников в помещений многоквартирном доме Кулакову Татьяну Ивановну собственника квартиры № 37.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4411.25	80.2	73.45	0

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня: «Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в лице Зайцева Дмитрия Евгеньевича (собственник квартиры № 134)».

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников в помещений многоквартирном доме Зайцева Дмитрия Евгеньевича (собственник квартиры № 134).

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников в помещений многоквартирном доме Зайцева Дмитрия Евгеньевича (собственник квартиры № 134).

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4411.45	37.2	116.25	0

Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По третьему вопросу повестки дня: «Делегирование права подсчета голосов по результатам общего собрания, председателю и секретарю общего собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО: Право подсчета голосов по результатам общего собрания, предоставит председателю и секретарю общего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ: Право подсчета голосов по результатам общего собрания, предоставит председателю и секретарю общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4448.85	80.2	35.85	0

Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По четвертому вопросу повестки дня: «Установка на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонной системы с оборудованием определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа».

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4436.6	96.3	32	0

Решение по четвертому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По пятому вопросу повестки дня: «Установка на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонной системы с оборудованием определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа».

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3876,2	504,5	184,2	0

Решение по пятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По шестому вопросу повестки дня: «Установка на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области домофонной системы с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа».

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области домофонную систему с оборудованием, определяющим способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3945,3	211,3	408,3	0

Решение по шестому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По седьмому вопросу повестки дня: «Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4364,9	96,3	103,7	0

Решение по седьмому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По восьмому вопросу повестки дня: «Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 150000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв.м)	Против голосов (кв.м)	Воздержался голосов (кв.м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3876,2	504,5	184,2	0

Решение по восьмому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По девятому вопросу повестки дня: «Утверждение общей стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить общую стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезд № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в размере 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3873.6	211.3	480	0

Решение по девятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По десятому вопросу повестки дня: «Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда многоквартирного дома (с 1 по 60 квартиры)».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда многоквартирного дома (с 1 по 60 квартиры).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда многоквартирного дома (с 1 по 60 квартиры).

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4364.9	96.3	103.7	0

Решение по десятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По одиннадцатому вопросу повестки дня: «Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда многоквартирного дома (с 61 по 120 квартиры)».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда многоквартирного дома (с 61 по 120 квартиры).

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда многоквартирного дома (с 61 по 120 квартиры).

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
876.2	504.5	184.2	0

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По двенадцатому вопросу повестки дня: «Утверждение стоимости установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г.

Железнодорожская Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда многоквартирного дома (с 121 по 182 квартиры).».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда многоквартирного дома (с 121 по 182 квартиры)..

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость установки домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в том числе, с квартирной трубкой и одним ключом, в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда многоквартирного дома (с 121 по 182 квартиры.).

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3873,6	211,3	480	0

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По тринадцатому вопросу повестки дня: «Собственникам помещений первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам помещений первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ПОСТАНОВИЛИ: Собственникам помещений первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 1 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4364,9	96,3	103,7	0

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По четырнадцатому вопросу повестки дня: «Собственникам помещений второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам помещений второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ПОСТАНОВИЛИ: Собственникам помещений второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 2 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожская Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3876,2	504,5	184,2	0

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По пятнадцатому вопросу повестки дня: «Собственникам помещений третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам помещений третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ПОСТАНОВИЛИ: Собственникам помещений третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиры) произвести разовую плату за установку домофонной системы с оборудованием на входной двери в подъезде № 3 МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3873,6	211,3	480	0

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По шестнадцатому вопросу повестки дня: «Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области с момента ввода домофонной системы в эксплуатацию, определение способа открытия входной двери с помощью магнитного ключа».

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области с момента ввода домофонной системы в эксплуатацию, определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ПОСТАНОВИЛИ: Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железнодорожска Курской области с момента ввода домофонной системы в эксплуатацию, определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4361,4	96,3	107,2	0

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По семнадцатому вопросу повестки дня: «Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиру) многоквартирного дома.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиру) многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения первого подъезда (с 1-й по 60-ю квартиру) многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4364,9	96,3	103,7	0

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По восемнадцатому вопросу повестки дня: «Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиру) многоквартирного дома.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиру) многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения второго подъезда (с 61-й по 120-ю квартиру) многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3876,2	432,8	255,9	0

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По девятнадцатому вопросу повестки дня: «Утверждение ежемесячной платы за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиру) многоквартирного дома.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиру) многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить ежемесячную плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы, в размере 40 рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда (с 121-й по 182-ю квартиру) многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
3873,6	211,3	480	0

Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По двадцатому вопросу повестки дня: «Плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы вносить в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) на оплату ЖКУ, отдельной строкой.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы вносить в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) на оплату ЖКУ отдельной строкой.

ПОСТАНОВИЛИ: Плату за тех. обслуживание, содержание и ремонт домофонной системы вносить в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) на оплату ЖКУ отдельной строкой.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4364,9	96,3	103,7	0

Решение по двадцатому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По двадцать первому вопросу повестки дня: «Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявление на информационной доске в подъездах МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области.»

ПРЕДЛОЖЕНО: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме через объявление на информационной доске в подъездах МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области.

ПОСТАНОВИЛИ: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявление на информационной доске в подъездах МКД № 4 корп. 3 по ул. Всесвятская г. Железногорска Курской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
24	37,2	103,7	0

Решение по двадцать первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

По двадцать второму вопросу повестки дня: «Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников. Подлинник протокола о результатах голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня, предоставить управляющей организации ООО «УК «Комфорт»».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещение № 37 собственником которого является Кулакова Татьяна Ивановна. Подлинник протокола о результатах голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня предоставить управляющей организации ООО «УК «Комфорт».

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещение № 37 собственником которого является Кулакова Татьяна Ивановна. Подлинник протокола о результатах голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня предоставить управляющей организации ООО «УК «Комфорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4381	80,2	103,7	0

Решение по двадцать второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

По двадцать третьему вопросу повестки дня: «Определение места извещен собственников помещений МКД о проведении общих собраний, информационные доски расположенные на первых этажах подъездов дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний, информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний, информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

За голосов (кв. м)	Против голосов (кв. м)	Воздержался голосов (кв. м)	Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
4495,7	37,2	32	0

Решение по двадцать третьему вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме расположенном адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Всесвятская, д. 4 корп. 3, в 1 экз. на 10 л.
3. Сообщение от 25 декабря 2022 года о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская область Железногорск, ул. Всесвятская, д. 4 корп. 3, в форме заочного голосования в 1 экз. на 2 л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Всесвятская, д. 4 корп. 3., в количестве 128 штук.

Председатель общего собрания собственников

Секретарь общего собрания собственников