

Протокол № 01к
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д. 71 корп. 2

г. Железнодорожск Курской области

«11» декабря 2022 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом 71 корп. 2:

собственник квартиры № 155 – Куприна Олеся Александровна,

собственник квартиры № 156 – Нагаева Екатерина Ивановна.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма общего собрания: заочное

Место проведения общего собрания: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д. 71 корп. 2.

Начало приема бюллетеней: «27» ноября 2022 года 8 час. 00 мин.

Дата окончания сбора бюллетеней: «10» декабря 2022 года 18 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: 11 декабря 2022 г., 9:00 ч. по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д. 71 корп. 2, кв.156.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8 178,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 853,59 (34,89%) голосов.

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений неправомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания собственников в помещениях в многоквартирном доме в лице Нагаевой Екатерины Ивановны (собственник квартиры № 156).
2. Избрание секретаря общего собрания собственников в помещениях в многоквартирном доме в лице Куприной Олеси Александровны (собственник квартиры № 155)
3. Делегирование права подсчета голосов по результатам общего собрания, председателю и секретарю общего собрания.
4. Установка в лифтовой кабине подъезда № 3 в многоквартирном доме № 71 корп. 2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в количестве 1 шт.
5. Утверждение общей стоимости установки цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в размере 79500 (Семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.
6. Утверждение стоимости установки цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в размере 1 590 (Одна тысяча пятьсот девяносто) рублей 00 коп. с каждого помещения третьего подъезда многоквартирного дома (с 111 по 160 квартиры).
7. Собственникам помещений третьего подъезда (с 111-й по 160-ю квартиры) произвести разовую плату за установку цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в подъезде № 3 МКД № 71 корп. 2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области, в кассу ООО «УК «Комфорт» и включить в платежный документ (квитанцию) по оплате ЖКУ отдельной строкой.
8. Включение цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в общее имущество собственников помещений МКД № 71 корп. 2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области с момента ввода цифровой 5 мегапиксельной IP видеокамеры в эксплуатацию.
9. Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявление на информационной доске в подъездах МКД № 71 корп. 2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области.
10. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников. Подлинник протокола о результатах голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня, предоставить управляющей организации ООО «УК «Комфорт».

11. Определение места извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний, информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

В связи с отсутствием кворума и признанием собрания неправомочным, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания, не осуществлялось.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина дом 71 корп. 2 на 13-ти листах;
3. Сообщение от 16.11.2022г. о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 2-х листах.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме в количестве 79 шт.;
5. Заявление от «20» декабря за вх № 1193.

Инициаторы:

Нагаева Екатерина Ивановна



Куприна Олеся Александровна

