

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом 67 корп. 1
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железнодорожск Курской области

«31» марта 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67 корп. 1 – Ефремова Татьяна Анатольевна – собственник квартиры № 47.

Дата начала голосования «11» марта 2019 г. с 9-00 ч.

Дата окончания приема решений собственников помещений «30» марта 2019 года до 17.00 ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, кв. 47.

Дата и место подсчета голосов: 31 марта 2019 г., г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, кв. 47.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5 167,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3 581,5 голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Избрание счетной комиссии.

4. Передача в аренду части площади МОП - коридор, площадью 4,5 кв.м., на втором этаже второго подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома, в целях использования ее собственником квартиры № 47 для хранения крупногабаритных средств реабилитации жизненно необходимых для ребенка –инвалида-колясочника.

5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников - г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, кв. 47.

6. Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.

7. Определение места извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ефремову Татьяну Анатольевну - собственника квартиры № 47.»**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Скутину Наталью Александровну - собственника квартиры № 78.»**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Право по подсчету голосов делегировать председателю и секретарю общего собрания.»**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Передать в аренду часть площади МОП - коридор, площадью 4,5 кв.м., на втором этаже второго подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома, в целях использования ее собственником квартиры № 47 для хранения крупногабаритных средств реабилитации жизненно необходимых для ребенка -инвалида-колясочника.»**

ГОЛОСОВАЛИ: За - 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятнадцатому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников - г. Железнодорожск, ул. Ленина дом 67/1, кв. 47.»**

ГОЛОСОВАЛИ: За -3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестнадцатому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: **«Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.»**

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. По семнадцатому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: «Определить местом извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 581,5 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными НЕТ.

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в общем собрании на 2 (двух) листах.

2. Подписной лист на 5 (пяти) листах.

Председатель общего собрания _____ /Ефремова Т.А. /

Секретарь _____ /Скутина Н.А./