

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 77/2

г. Железногорск Курской области

«03» сентября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: жилищно-строительный кооператив «ЖБИ-3-4 очередь-13».

Вид общего собрания: *очередное.*

Форма общего собрания: *очное.*

Дата начала голосования *«03» сентября 2016 г. 9.00 ч.*

Дата окончания приема решений собственников помещений *«03» сентября 2016 года 15.00 ч.*

Место (адрес) передачи решений собственников помещений *офис ЖСК «ЖБИ-3-4 очередь-13» (Курская область, г. Железногорск, Промплощадка -2)*

Дата и место подсчета голосов: *03 сентября 2016 г., офис ЖСК «ЖБИ-3-4 очередь-13» (Курская область, г. Железногорск, Промплощадка -2).*

Присутствовали: Члены ЖСК (собственники помещений) в многоквартирном доме, расположенном по адресу Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина д. 77/2, согласно листа регистрации общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 3), инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - жилищно-строительный кооператив «ЖБИ-3-4 очередь-13» в лице Председателя Правления –

Приглашенные: ООО «УК «Комфорт» (ИНН 4633036428, ОГРН 1144633000632) в лице Генерального директора Сухорукова Виктора Анатольевича.

Общее количество голосов собственников помещений (членов ЖСК) в многоквартирном доме 2657,16 (100%) голосов.

Количество голосов собственников помещений (членов ЖСК), принявших участие в голосовании 1738,38 (65,4 %) голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2657,16 кв. м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющая организация ООО «УК «Комфорт».
5. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме.
7. Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Определение ежемесячной платы на содержание и ремонт домофонной системы. Определение способа открытия входной двери.
8. Об установке цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 77/2 г. Железногорска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Об оплате электроэнергии, потребляемой видеорекамерами.
9. Включение цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Определение размера платы на содержание и ремонт цифровой системы видеонаблюдения «Безопасный город».
10. Выбор «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме.
11. О наблюдении операторами связи порядка согласования и установки, с ООО «УК «Комфорт», дополнительного оборудования и линий связи, с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией.

12. О запрете на проведение операторами связи строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе многоквартирного дома для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи.
13. Об утверждении проекта договора управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома.
14. Об определении уполномоченного лица от имени собственников на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
15. О сдаче в аренду общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
16. Определение арендной платы за использование третьими лицами свободных площадей мест общего пользования в многоквартирном жилом доме.
17. Утверждение порядка согласования и установки собственниками помещений в многоквартирном доме дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003 г.
18. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников - служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».
19. Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.
20. Определение места извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13»

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13»

: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - председателя Правления ЖСК «ЖБИ-3-4 очередь-13»

ПОСТАНОВИЛИ: *Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - председателя Правления ЖСК «ЖБИ-3-4 очередь-13»*

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01. Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13»

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13» Литвиновым И.А: *Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - собственника кв. № 40.*

ПОСТАНОВИЛИ: *Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - собственника кв. № 40.*

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01. Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13» Литвинова И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13»

Право подсчета голосов предоставить председателю и секретарю общего собрания собственников помещений МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: *Право подсчета голосов предоставить председателю и секретарю общего собрания собственников помещений МКД.*

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01. Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4 очередь-13»

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Утвердить размер платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном жилом доме в сумме 17 рублей 33 копейки (МОП).

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить размер платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном жилом доме в сумме 17 рублей 33 копейки.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Определение ежемесячной платы на содержание и ремонт домофонной системы. Определение способа открытия входной двери.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы на содержание и ремонт домофонной системы в размере 35 руб. 00 коп. с каждого помещения многоквартирного дома. Определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа и исключить возможность установки индивидуальных кодов доступа.

ПОСТАНОВИЛИ: **Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы на содержание и ремонт домофонной системы в размере 35 руб. 00 коп. с каждого помещения многоквартирного дома. Определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа и исключить возможность установки индивидуальных кодов доступа.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Об установке цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 77/2 по ул. Ленина г. Железногорска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Об оплате электроэнергии, потребляемой видеокамерами.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Установить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Оплату электроэнергии, потребляемой видеокамерами, производить за счет собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Установить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Оплату электроэнергии, потребляемой видеокамерами, производить за счет собственников помещений многоквартирного дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по восьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

9. По девятому вопросу повестки дня: Включение цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Определение размера платы на содержание и ремонт цифровой системы видеонаблюдения «Безопасный город».

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Включить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы за содержание и ремонт цифровой охранной системы «Безопасный город» в размере 25 руб. 00 коп. с каждого помещения в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ: **Включить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы за содержание и ремонт цифровой охранной системы «Безопасный город» в размере 25 руб. 00 коп. с каждого помещения в многоквартирном доме.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по девятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

10. По десятому вопросу повестки дня: Избрание в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Собственника квартиры № 40 МКД № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области –

ПРЕДЛОЖЕНО собственником квартиры № 40 МКД № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области
.: **Выбрать в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме - собственника квартиры № 40**

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме - собственника квартиры № 40**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по десятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: О соблюдении операторами связи порядка согласования и установки, с ООО «УК «Комфорт», дополнительного оборудования и линий связи, с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

В целях предоставления услуг связи собственникам помещений МКД, операторам связи соблюдать порядок согласования и установки дополнительного оборудования и линий связи с ООО «УК «Комфорт», с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: **В целях предоставления услуг связи собственникам помещений МКД, операторам связи соблюдать порядок согласования и установки дополнительного оборудования и линий связи с ООО**

«УК «Комфорт», с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: **О запрете на проведение операторами связи строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе многоквартирного дома для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи.**

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Запретить операторам связи проведение строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе МКД для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи (п. 3 Приложения 8 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя России от 27.03.2003 № 170).

ПОСТАНОВИЛИ: **Запретить операторам связи проведение строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе МКД для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи (п.3 Приложения 8 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя России от 27.03.2003 № 170).**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: **Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.**

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 77/2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: **Об определении уполномоченного лица от имени собственников на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.**

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Определить ООО «УК «Комфорт» уполномоченным от имени собственников на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Денежные средства полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Определить ООО «УК «Комфорт» уполномоченным от имени собственников на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Денежные средства полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: **О сдаче в аренду общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме.**

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Разрешить ООО «УК «Комфорт» сдавать в аренду общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам, с условием заключения договора аренды. Денежные средства,

полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Разрешить ООО «УК «Комфорт» сдавать в аренду общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам, с условием заключения договора аренды. Денежные средства, полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Определение арендной платы за использование третьими лицами свободных площадей мест общего пользования в многоквартирном жилом доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих свободные площади мест общего пользования в многоквартирном жилом доме, установить арендную плату в размере 400 рублей за 1 кв. метр занимаемой площади, ежемесячно.

ПОСТАНОВИЛИ: Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих свободные площади мест общего пользования в многоквартирном жилом доме, установить арендную плату в размере 400 рублей за 1 кв. метр занимаемой площади, ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение согласования и установки собственниками помещений в многоквартирном доме дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003 г.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

ООО «УК «Комфорт» утвердить порядок согласования и установки собственниками помещений многоквартирного дома дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003г..

ПОСТАНОВИЛИ: ООО «УК «Комфорт» утвердить порядок согласования и установки собственниками помещений многоквартирного дома дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003г..

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по семнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня: Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников - служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня: Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома. **СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.

ПОСТАНОВИЛИ: *Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.*

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

20. По двадцатому вопросу повестки дня: Определение места извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.
СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-3-4очередь-13»

местом извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

ПОСТАНОВИЛИ: *Определить местом извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.*

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1738,38 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 111,01
Решение по двадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложение:

1. *Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.*
2. *Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 2-х листах.*
3. *Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 3 (трех) листах.*
4. *Копия договора № 9В/2016 управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома от 03.09.2016 г.*
5. *Копия перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.*
6. *Копии решений собственников помещений в многоквартирном доме.*