

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская область, г. Железнодорожск, ул. Батова, д. 4 (адрес строительный: Курская область, г.
Железнодорожск, микрорайон № 13, дом № 25)

г. Железнодорожск Курской области

«15» октября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: жилищно-строительный кооператив «ЖБИ-25-13».

Вид общего собрания: *очередное.*

Форма общего собрания: *очное.*

Дата начала голосования «15» октября 2016 г. 9.00 ч.

Дата окончания приема решений собственников помещений «15» октября 2016 года 12.00 ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений *офис ЖСК «ЖБИ-25-13» (Курская область, г. Железнодорожск, Промплощадка -2)*

Дата и место подсчета голосов: *15 октября 2016 г., офис ЖСК «ЖБИ-25-13» (Курская область, г. Железнодорожск, Промплощадка -2).*

Присутствовали: Члены ЖСК (собственники помещений) в многоквартирном доме, расположенном по адресу Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Батова д. 4, согласно листа регистрации общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 1), инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - жилищно-строительный кооператив «ЖБИ-25-13» в лице Председателя Правления –

Приглашенные: ООО «УК «Комфорт» (ИНН 4633036428, ОГРН 1144633000632) в лице Генерального директора Сухорукова Виктора Анатольевича.

Общее количество голосов собственников помещений (членов ЖСК) в многоквартирном доме 5 320,40 (100%) голосов.

Количество голосов собственников помещений (членов ЖСК), принявших участие в голосовании 3 689,52 (69,34 %) голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5 320,40 кв. м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».
5. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме.
7. Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Определение ежемесячной платы на содержание и ремонт домофонной системы. Определение способа открытия входной двери.
8. Об установке цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Об оплате электроэнергии, потребляемой видеокамерами.
9. Включение цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Определение размера платы на содержание и ремонт цифровой системы видеонаблюдения «Безопасный город».
10. Выбор «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

11. О соблюдении операторами связи порядка согласования и установки с ООО «УК «Комфорт» дополнительного оборудования и линий связи, с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией.
12. О запрете на проведение операторами связи строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе многоквартирного дома для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи.
13. Об утверждении проекта договора управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома.
14. Об определении уполномоченного лица от имени собственников на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
15. О сдаче в аренду общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
16. Определение арендной платы за использование третьими лицами свободных площадей мест общего пользования в многоквартирном жилом доме.
17. Утверждение порядка согласования и установки собственниками помещений в многоквартирном доме дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003 г.
18. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников - служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».
19. Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.
20. Определение места извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»
.:
избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - председателя Правления ЖСК «ЖБИ-25-13»

ПОСТАНОВИЛИ: **Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - председателя Правления ЖСК «ЖБИ-25-13»**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

**Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
собственника кв. № 79.** –

ПОСТАНОВИЛИ: **Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
– собственника кв. № 79.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»
:
Право подсчета голосов предоставить председателю и секретарю общего собрания собственников помещений МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: **Право подсчета голосов предоставить председателю и секретарю общего собрания собственников помещений МКД.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».

СЛУШАЛИ: Председателя жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК «Комфорт».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Утвердить размер платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном жилом доме в сумме 17 рублей 33 копейки (МОП) за 1 квадратный метр площади помещения.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить размер платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном жилом доме в сумме 17 рублей 33 копейки.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 500,24 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 189,28 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Включение домофонной системы в общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Определение ежемесячной платы на содержание и ремонт домофонной системы. Определение способа открытия входной двери.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы на содержание и ремонт домофонной системы в размере 35 руб. 00 коп. с каждого помещения многоквартирного дома. Определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа и исключить возможность установки индивидуальных кодов доступа.

ПОСТАНОВИЛИ: **Включить домофонную систему в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы на содержание и ремонт домофонной системы в размере 35 руб. 00 коп. с каждого помещения многоквартирного дома. Определить способ открытия входной двери с помощью магнитного ключа и исключить возможность установки индивидуальных кодов доступа.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 500,24 голосов; «Против» - 72,95 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Об установке цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Об оплате электроэнергии, потребляемой видеокамерами.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Установить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Оплату электроэнергии, потребляемой видеокамерами, производить за счет собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Установить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в подъездах и на придомовой территории многоквартирного дома № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания. Оплату электроэнергии, потребляемой видеокамерами, производить за счет собственников помещений многоквартирного дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 72,64 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по восьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

9. По девятому вопросу повестки дня: Включение цифровой охранной системы видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Определение размера платы на содержание и ремонт цифровой системы видеонаблюдения «Безопасный город».

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Включить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы за содержание и ремонт цифровой охранной системы «Безопасный город» в размере 25 руб. 00 коп. с каждого помещения в многоквартирном доме.

ПОСТАНОВИЛИ: **Включить цифровую охранную систему видеонаблюдения «Безопасный город» в общее имущество собственников помещений многоквартирного жилого дома. Установить размер платы за содержание и ремонт цифровой охранной системы «Безопасный город» в размере 25 руб. 00 коп. с каждого помещения в многоквартирном доме.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 72,64 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по девятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

10. По десятому вопросу повестки дня: Избрание в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Собственника квартиры № 79 МКД № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области –

ПРЕДЛОЖЕНО собственником квартиры № 79 МКД № 4 по ул. Батова г. Железнодорожска Курской области
Выбрать в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме - собственника квартиры № 79

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать в качестве «Старшего по дому» для представления законных интересов всех собственников помещений в многоквартирном доме - собственника квартиры № 79**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по десятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: О соблюдении операторами связи порядка

согласования и установки, с ООО «УК «Комфорт», дополнительного оборудования и линий связи, с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

В целях предоставления услуг связи собственникам помещений МКД, операторам связи соблюдать порядок согласования и установки дополнительного оборудования и линий связи с ООО «УК «Комфорт», с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: **В целях предоставления услуг связи собственникам помещений МКД, операторам связи соблюдать порядок согласования и установки дополнительного оборудования и линий связи с ООО «УК «Комфорт», с условием использования технической возможности, предусмотренной проектной и технической документацией МКД.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: О запрете на проведение операторами связи строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе многоквартирного дома для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Запретить операторам связи проведение строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе МКД для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи (п. 3 Приложения 8 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя России от 27.03.2003 № 170).

ПОСТАНОВИЛИ: **Запретить операторам связи проведение строительно-монтажных, ремонтных работ на общем имуществе МКД для размещения (установки) дополнительного оборудования и линий связи (п.3 Приложения 8 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя России от 27.03.2003 № 170).**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -3 500,24 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 189,28 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по двенадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: **Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.**

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 4 по ул. Батова г. Железногорска Курской области.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить проект договора управления многоквартирным домом № 4 по ул. Батова г. Железногорска Курской области.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по тринадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: Об определении уполномоченного лица от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение договора управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома с ООО «УК «Комфорт».

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Уполномочить председателя Правления ЖСК «ЖБИ-25-13» заключить договор управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома с ООО «УК «Комфорт» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Уполномочить председателя Правления ЖСК «ЖБИ-25-13» заключить договор управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома с ООО «УК «Комфорт» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: О сдаче в аренду общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Разрешить ООО «УК «Комфорт» сдавать в аренду общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам, с условием заключения договора аренды. Денежные средства, полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ: ***Разрешить ООО «УК «Комфорт» сдавать в аренду общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам, с условием заключения договора аренды. Денежные средства, полученные за счет аренды общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, аккумулировать на лицевом счете многоквартирного дома.***

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 72,64 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Определение арендной платы за использование третьими лицами свободных площадей мест общего пользования в многоквартирном жилом доме.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих свободные площади мест общего пользования в многоквартирном жилом доме, установить арендную плату в размере 400 рублей за 1 кв. метр занимаемой площади, ежемесячно.

ПОСТАНОВИЛИ: ***Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих свободные площади мест общего пользования в многоквартирном жилом доме, установить арендную плату в размере 400 рублей за 1 кв. метр занимаемой площади, ежемесячно.***

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 72,64 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение порядка согласования и установки ***собственниками*** помещений в многоквартирном доме дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003 г.

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

ООО «УК «Комфорт» утвердить порядок согласования и установки собственниками помещений многоквартирного дома дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003г..

ПОСТАНОВИЛИ: ***ООО «УК «Комфорт» утвердить порядок согласования и установки собственниками помещений многоквартирного дома дополнительного оборудования, относящегося к личному имуществу (кондиционеры, антенны и т.д.) в местах общего пользования, в соответствии с Постановлением Госстроя России № 170 от 27.09.2003г..***

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 573,19 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 116,33 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.
Решение по семнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня: Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников - служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».

СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».

ПОСТАНОВИЛИ: **Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников служебное помещение (офис) ООО «УК «Комфорт».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 645,83 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня: Доведение итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома. СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на информационных досках в подъездах дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 645,83 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

20. По двадцатому вопросу повестки дня: Определение места извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома. СЛУШАЛИ: Генерального директора ООО «УК «Комфорт» - Сухорукова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Председателем жилищно-строительного кооператива «ЖБИ-25-13»

Определить местом извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.

ПОСТАНОВИЛИ: **Определить местом извещения собственников помещений о проведении общих собраний информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 645,83 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 43,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет. Решение по двадцатому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 2-х листах.
3. Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 5 (Пяти) листах.
4. Копия договора № 25/2016 управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного жилого дома от 15.10.2016 г.
5. Копия перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме.
6. Копии решений собственников помещений в многоквартирном доме.