

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 77,  
в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ**

Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения \_\_\_\_\_

Адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица собственника помещения:  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина д. № 77 кв. № \_\_\_\_**,  
являющийся(-щаяся) собственником помещения на основании (документ, подтверждающий право собственности, свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества) \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв.м.

(заполняется собственником помещения)

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество \_\_\_\_\_

(заполняется инициатором собрания)

Количество голосов, которыми обладает собственник помещения \_\_\_\_\_

(заполняется инициатором собрания)

Общая площадь помещений в доме \_\_\_\_\_ кв.м.

Общее количество голосов в доме \_\_\_\_\_ кв.м.

Срок передачи решений до 20ч. 00 мин. «30» сентября 2022 года.

\* Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Определить администратором общего собрания для последующих собраний в заочной форме с использованием системы ГИС ЖКХ – управляющую организацию ООО «УК «Комфорт» (ОГРН 1144633000632).			
2.	Прием администратором собрания сообщений о проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающих требованиям, предусмотренным <u>частью 4</u> статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществлять не позднее чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы.			
3.	Прием администратором собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование с использованием системы, осуществлять посредством их передачи до даты и времени окончания такого голосования.			
4.	Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы составляет четырнадцать дней с даты и времени начала проведения такого голосования.			
5.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Ленина г. Железногорска управляющую организацию ООО «УК «Комфорт».			

6.	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Ленина г. Железногорска Кашина Николая Ивановича – собственника нежилых помещений №№10,11.			
7.	Полномочия счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Ленина г. Железногорска, делегировать председателю и секретарю общего собрания.			
8.	Утвердить место хранения копий протокола и решений общего собрания по адресу: Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 63, офис ООО «УК «Комфорт».			
9.	<b>Определить порядок расчета коммунальных услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома</b> исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ( <b>ежемесячно</b> ), по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.			
10.	Итоги голосования с использованием системы, по вопросам повестки дня, довести до сведения собственников помещений в данном доме через систему, а также путем размещения на информационной доске в подъезде МКД № 77 по ул. Ленина г. Железногорска Курской области.			
11.	Определить место извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний - информационную доску, расположенную на первом этаже подъезда дома.			

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
дата

\*В случае, заполнения решения представителем собственника помещения, приложение доверенности обязательно