

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская область, г. Железнодорожск, ул. Ленина, д. 71 корп.2,
в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ**

Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения _____

Адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица собственника помещения:
Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина д. № 71 корп.2 кв. № _____,
являющийся(-щаяся) собственником помещения на основании (документ, подтверждающий право собственности, свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества) _____

Общая площадь помещения _____ кв.м.

(заполняется собственником помещения)

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество _____

(заполняется инициатором собрания)

Количество голосов, которыми обладает собственник помещения _____

(заполняется инициатором собрания)

Общая площадь помещений в доме _____ кв.м.

Общее количество голосов в доме _____ кв.м.

Срок передачи решений до 20ч. 00 мин. «30» сентября 2022 года.

* Представитель собственника по доверенности № _____ от « ____ » _____ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Определить администратором общего собрания для последующих собраний в заочной форме с использованием системы ГИС ЖКХ – управляющую организацию ООО «УК «Комфорт» (ОГРН 1144633000632).			
2.	Прием администратором собрания сообщений о проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающих требованиям, предусмотренным <u>частью 4</u> статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществлять не позднее чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы.			
3.	Прием администратором собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование с использованием системы, осуществлять посредством их передачи до даты и времени окончания такого голосования.			
4.	Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы составляет четырнадцать дней с даты и времени начала проведения такого голосования.			
5.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 71 корп.2 по ул. Ленина г. Железнодорожска управляющую организацию ООО «УК «Комфорт».			

6.	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 71 корп.2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Захаренкова Максима Александровича – собственника квартиры № 50.			
7.	Полномочия счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 71 корп.2 по ул. Ленина г. Железнодорожска, делегировать председателю и секретарю общего собрания.			
8.	Утвердить место хранения копий протокола и решений общего собрания по адресу: Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом 63, офис ООО «УК «Комфорт».			
9.	Определить порядок расчета коммунальных услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета (ежемесячно), по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.			
10.	Итоги голосования с использованием системы, по вопросам повестки дня, довести до сведения собственников помещений в данном доме через систему, а также путем размещения на информационных досках в подъездах МКД № 71 корп.2 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области.			
11.	Определить место извещения собственников помещений МКД о проведении общих собраний - информационные доски, расположенные на первых этажах подъездов дома.			

(подпись)

(расшифровка подписи)

дата

*В случае, заполнения решения представителем собственника помещения, приложение доверенности обязательно